

# Angaben zur Miete

zur Vorlage bei Anträgen auf Mietzuschuss nach dem Wohngeldgesetz

Wohngeldnummer, soweit bekannt

Anlage zum Antrag auf Wohngeld vom

## Wichtige Hinweise:

Bei **Weiterleistungsanträgen** müssen nur die Fragen beantwortet werden, bei denen gegenüber dem vorangegangenen Antrag eine Änderung eingetreten ist.

### Teil I.

#### Hinweis:

Sie können Teil I der Bescheinigung selbst vollständig ausfüllen **oder** durch Ihre/n Vermieter/in bzw. Eigentümer/in ausfüllen lassen. Können Sie die Bescheinigung nicht selbst vollständig ausfüllen, besteht nach § 23 Abs. 3 WoGG eine Auskunftspflicht des Vermieters.

1	<b>Wohnung</b>	Straße, Hausnummer, PLZ, Ort, ggf. Ortsteil	Stockwerk / ggfs. Wohnungsnummer	
	<b>Mieter/in</b>	Name, Vorname/n	Mietbeginn (Datum)	<input type="checkbox"/> Hauptmieter/in <input type="checkbox"/> Untermieter/in
	<b>Mieter/in</b>	Name, Vorname/n	Mietbeginn (Datum)	<input type="checkbox"/> Hauptmieter/in <input type="checkbox"/> Untermieter/in
	<b>Vermieter/in Eigentümer/in</b>	Name, Vorname, Firma, Telefon		
		Straße, Hausnummer, Postleitzahl, Ort		

2	<b>Angaben zur Wohnung</b>	Gesamtfläche der Wohnung _____ m <sup>2</sup>	
		Handelt es sich um eine Sozialwohnung mit Mietpreisbindung? <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	
	<b>Miete an Vermieter</b>	<b>Höhe der monatlichen Gesamtmiete an den Vermieter einschließlich Nebenkosten:</b> _____ €	Datum der letzten Mietänderung _____
		<b>In der monatlichen Gesamtmiete an den Vermieter sind enthalten:</b>	
	1. Nebenkosten (z.B. Müllgebühren, Wasser, Schmutzwasser, Grundsteuer, allgemeine Beleuchtung, Schornsteinfeger) _____	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	_____ €
	2. Betriebskosten der Zentralheizung/Fernheizung _____	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	_____ €
	3. Kosten für Warmwasser/Fernwarmwasser _____	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	_____ €
	4. Kosten der Haushaltsenergie (z.B.: Haushaltsstrom, Gasherd), soweit nicht von Nr. 2 und Nr. 3 erfasst _____	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	_____ €
	5. Vergütungen für die Überlassung einer Garage/Stellplatz für Kraftfahrzeuge _____	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	_____ €
	6. Gewerbliche/berufliche Nutzung _____	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	_____ €
	7. Sonstige Nebenkosten _____	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	_____ €
	<b>Leistungen an Dritte</b>	Sind nach dem Mietvertrag Nebenkosten (z. B. Müllgebühren, Wasser, Schmutzwasser) zusätzlich zur monatlichen Gesamtmiete an Dritte zu erbringen? <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja (bitte Nachweise beifügen)	

3	<b>Mietminderung</b>	Zahlen Sie eine geminderte Miete? <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
		Wurde die Mietminderung mit dem/der Vermieter/in bzw. dem/der Eigentümer/in vereinbart? <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
	Dauer der Mietminderung _____ von - bis _____	Höhe der Mietminderung monatlich _____ €
	<b>Mietrückstände</b>	Bestehen Mietrückstände? <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
		Beginn der Mietrückstände _____ Datum _____ Höhe der Mietrückstände gesamt _____ €
Bitte listen Sie die Einzelbeträge je Monat auf der Rückseite auf.		

4	<b>Erklärung</b>	<b>Falls Teil I vom Vermieter ausgefüllt wurde, bitte hier unterschreiben.</b>
		<b>Vollständige und richtige Angaben:</b> Ich versichere, dass alle Angaben unter Teil I, auch soweit diese durch den Mieter vorab ausgefüllt wurden, richtig und vollständig sind.
	Ort, Datum	Unterschrift des/der Vermieters/Vermieterin/Eigentümers/Eigentümerin

<b>Teil II.</b>	<b>Hinweis:</b> Teil II der Bescheinigung ist vom/von der Mieter/in <b>immer selbst vollständig auszufüllen</b> und zu unterschreiben.	
<b>5 Angaben zum Einzug</b>	Die Wohnung wird von mir und allen Haushaltsmitgliedern bewohnt seit:	Datum (Tag/Monat/Jahr)
<b>6 Angaben zur Wohnung</b>	<b>Von der Gesamtfläche (siehe Teil I) werden</b>	<b>Wohnfläche</b>
	anderen Personen <b>unentgeltlich</b> überlassen _____	m <sup>2</sup>
	anderen Personen <b>untervermietet</b> _____	m <sup>2</sup>
	<b>ausschließlich gewerblich oder beruflich</b> genutzt _____	m <sup>2</sup>
<b>7 Leistungen an Dritte</b>	<b>Zusätzlich zu den monatlichen Gesamtkosten werden folgende Nebenkosten an Dritte erbracht:</b> (bitte Nachweise beifügen)	
	1. Müllgebühren _____	€
	2. Wasser _____	€
	3. Schmutzwasser _____	€
	4. Haushaltsstrom _____	€
	5. Gas _____	€
	Nebenkostenart _____	€
Nebenkostenart _____	€	
<b>8 Weitere ergänzende Angaben</b>	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, folgende ergänzende Angaben habe ich mitzuteilen:	
<b>9 Erklärung</b>	<b>Vollständige und richtige Angaben:</b> Ich versichere, dass alle Angaben unter Teil I und Teil II dieser Bescheinigung richtig und vollständig sind. Mir ist bekannt, dass Wohngeld nur berechnet werden kann, wenn die Angaben vollständig und richtig ausgefüllt sind und die erforderlichen Nachweise vorgelegt werden und eine Verweigerung von Angaben zu einer Versagung/Entziehung des Wohngeldes führen kann.	
	Ort, Datum	Unterschrift des/der Mieters/Mieterin
<b>Dieser Abschnitt wird von der Wohngeldbehörde ausgefüllt!</b>		
Die vorstehende Anlage wurde von mir persönlich auf der Wohngeldbehörde eingereicht. Die bei meiner Vorsprache in Teil I und/oder Teil II von der Wohngeldbehörde gemachten Ergänzungen entsprechen meinen Angaben und sind vollständig und richtig.		
Ergänzungen wurden vorgenommen unter der/den Nummer/n: _____		
Ort, Datum	Unterschrift des Antragstellers/der Antragstellerin	bzw. Unterschrift der Bevollmächtigten / des Bevollmächtigten