

Geschäftszeichen: 4.40 – _____

Bezeichnung des Bauvorhabens

Daten des Antragstellers

Name, Vorname	
Anschrift (Straße, Haus-Nr., PLZ, Ort)	
Telefon (mit Vorwahl)	Mobil
E-Mail-Adresse	

Landratsamt Traunstein

**Fragebogen zum Antrag auf Ersatzbau für ein Wohngebäude im Außenbereich
gemäß § 35 Abs. 4 Satz 1 Nr. 2 BauGB**

1. Zum Altgebäude

a) Seit wann sind Sie Eigentümer des Gebäudes?

b) Wer bewohnt das Gebäude derzeit und seit wann?

c) Wann wurde das Gebäude errichtet und zu welchen Zwecken (landwirtschaftliches Wohnhaus, Austragshaus, sonstiges Wohnhaus, ...) wurde es genehmigt?

(Soweit möglich, bitte Originale oder Kopien des Genehmigungsbescheides und des genehmigten Eingabepplans sowie Fotos vom Gebäude mitschicken.)

d) In welchem baulichen Zustand befindet es sich (ggf. Angabe der wesentlichen Mängel)?

e) Die vorhandene und genehmigte Wohnfläche beträgt

 m²

f) Wie viele genehmigte Wohnungen enthält das Gebäude?

g) Wie haben Sie das Eigentum erlangt (z. B. durch Kauf, Überlassung, Erbschaft) und von wem (Verwandtschaftsverhältnis)?

2. Zum geplanten Neubau

- a) Wer soll künftig im Neubau wohnen?

- c) Ist eine Übergabe des Anwesens innerhalb der Familie oder eine Veräußerung des Anwesens im Zuge der Bau-
maßnahme geplant und wenn ja, bis wann?

Ort, Datum

Unterschrift Bauherr und, soweit abweichend, Eigentümer

Hinweise

1. Die Angaben dienen zur planungsrechtlichen Beurteilung des Vorhabens und sind verbindlich, auch hinsichtlich der persönlichen Verhältnisse.
2. Vollständig ausgefüllte und in sich stimmige Formblätter dienen der Verfahrensbeschleunigung.
3. Unzureichende Angaben können die Anforderungen von zusätzlichen Unterlagen zur Folge haben.