

Geschäftszeichen: 4.40 –

Bezeichnung des Bauvorhabens

--

Daten des Antragstellers

Name, Vorname	
Anschrift (Straße, Haus-Nr., PLZ, Ort)	
Telefon (mit Vorwahl)	Mobil
E-Mail-Adresse	

Betriebsbeschreibung zum Bauantrag zur Errichtung, Änderung oder Nutzungsänderung einer Gaststätte

1. Person des Betreibers (falls abweichend vom Antragsteller):

Name, Vorname		
Anschrift (Straße, Haus-Nr., PLZ, Ort)		
Telefon (mit Vorwahl)	Mobil	E-Mail-Adresse

2. Art des Betriebes (Mehrfachnennungen möglich)

- Schankwirtschaft mit _____ m² Gastraumfläche und _____ Gastplätzen
- Schank- und Speisewirtschaft mit _____ m² Gastraumfläche und _____ Gastplätzen
- Veranstaltungssaal für größere Musik-/Showveranstaltungen
- Gastgarten mit _____ m² und _____ Gastplätzen
- Im Bereich des Gastgartens besteht die Möglichkeit von Musikdarbietungen (Bühne etc.)
- Beherbergungsbetrieb mit _____ Betten in _____ Zimmern

Genaue Beschreibung des geplanten Betriebs

--

3. Öffnungszeiten

An Werktagen von bis

An Sonn- und Feiertagen von bis

Abweichende Öffnungszeiten Gastgarten von bis

4. Nutzungszeiten der Stellplätze inkl. Zu- und Ausfahrt

Für Gäste der Gaststätte von bis

Folgende Stellplätze stehen für Gaststättenbesucher zur Verfügung:

Nr. bis lt. Darstellung im Eingabeplan, Grundriss Erdgeschoss

Für Gäste des Beherbergungsbetriebs von bis

Folgende Stellplätze stehen für Beherbergungsgäste zur Verfügung:

Nr. bis lt. Darstellung im Eingabeplan, Grundriss Erdgeschoss

Für Mitarbeiter von bis

Folgende Stellplätze stehen für Mitarbeiter zur Verfügung:

Nr. bis lt. Darstellung im Eingabeplan, Grundriss Erdgeschoss

Die jeweils notwendigen Stellplätze sind in den Bauvorlagen den auf dem Baugrundstück vorhandenen/geplanten Nutzungen konkret zuzuweisen. Die jeweils zugehörige Ein-/Ausfahrt ist ebenfalls darzustellen; für den Fall, dass mehrere Ein-/Ausfahrten vorgesehen sind, sind diesen die Stellplatznutzungen zuzuweisen.

Außerhalb der zulässigen Nutzungszeiten ist sicherzustellen, dass die jeweiligen Stellplätze nicht genutzt werden.

Dies geschieht durch folgende Maßnahmen:

Im Umkreis von 500 m um die Stellplätze verläuft der meiner Gaststätte zuzurechnende Verkehr auf folgenden öffentlichen Straßen:

Name bzw. Bezeichnung der Straße	ZU	%
Name bzw. Bezeichnung der Straße	ZU	%
Name bzw. Bezeichnung der Straße	ZU	%
Name bzw. Bezeichnung der Straße	ZU	%

5. Raucherbereich

Für Gäste ist/wird ein Raucherbereich eingerichtet

ja

nein

Nutzungszeiten des Raucherbereichs

von	bis
-----	-----

Falls nein: Wo halten sich Raucher zum Rauchen auf?

Ein vorhandener / geplanter Raucherbereich ist in den Bauvorlagen darzustellen und zu beschreiben.

6. Musikdarbietungen

Ort der Musikdarbietungen (z.B. Gastraum, Saal, Gastgarten)

Art der Darbietungen (z. B. Musikanlage, Livedarbietung)

Max. Dauer der Darbietungen

von	bis
-----	-----

Häufigkeit der Darbietungen

mal im Monat

Max. Schallpegel der Darbietungen

dB(A)

7. Lüftung / Kühlung / Klimatechnik

Der Küchenbereich wird gelüftet durch

Fenster

Lüftungsanlage im Sinne der VDI-Richtlinie 2052

Der Gastraumbereich wird gelüftet durch

Fenster

Lüftungsanlage im Sinne der VDI-Richtlinie 2052

Vorhanden ist/sind außerdem

Kühlanlage

Kälteanlage

Klimatechnik

Beschreibung der Lage der Emissionsöffnungen (z. B. Abluft, Kamine, Lüftung), soweit nicht im Plan ablesbar

8. Lieferverkehr

Angaben zu der maximalen Anzahl des zu erwartenden Lieferverkehrs, aufgeschlüsselt nach Fahrzeugtyp. Als Fahrbewegung gilt dabei jede Fahrt, also sind Zu- und Abfahrt als je eine Fahrbewegung zu erfassen:

Fahrzeuge	Anzahl der Fahrbewegungen <u>werktags</u>	
	zur Tagzeit	zur Nachtzeit
PKW		
Transporter		
LKW (bis 7,5t)		
LKW (ab 7,5t)		

Angaben zu lärmrelevanten Tätigkeiten im Freien, wie z. B. Ladetätigkeiten (Gitterboxen, Hubwagen o. Ä.) oder Staplerverkehr im Zusammenhang mit dem Lieferverkehr unter Benennung der Art, Dauer, Häufigkeit

9. Sonstiges

Das Gebäude, in dem sich die Gaststätte befindet, ist mit schutzwürdigen Räumen in der Nachbarschaft baulich verbunden

ja

nein

Ort, Datum

Ort, Datum

Unterschrift Antragsteller

Unterschrift Betreiber

Hinweise

1. Die Angaben dienen zur bauplanungsrechtlichen und immissionsschutzfachlichen Beurteilung des Vorhabens durch die Bauaufsichtsbehörde sowie die beteiligten Fachbehörden und sind verbindlich. Sie ergänzen bzw. konkretisieren die Angaben in den Antragsformularen und den Eingabeplänen.
2. Vollständig ausgefüllte und in sich stimmige Betriebsbeschreibungen dienen der Verfahrensbeschleunigung.
3. Soweit dies nicht bereits rechtlich vorgeschrieben ist, kann sich aus den vorstehend gemachten Angaben die Erforderlichkeit eines immissionsschutzfachlichen Gutachtens ergeben.
4. Es ist Sache des Antragstellers bzw. Betreibers nachzuweisen, dass die Genehmigungsvoraussetzungen des beantragten Vorhabens vorliegen, und zwar in jeglicher Hinsicht. Dies betrifft insbesondere auch die Vorgaben und Vorkehrungen zum Lärmschutz; der von Gaststättenbesuchern verursachte Lärm ist dabei dem Gaststättenbetrieb zuzurechnen, solange die Besucher noch erkennbar als Ziel- oder Quellverkehr der Gaststätte in Erscheinung treten.
5. Die Nachtzeit gemäß der TA Lärm beginnt um 22:00 Uhr und endet um 06:00 Uhr.